# Проект на Договор

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: “ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: ....................................................................**

**ПРЕДМЕТ:** **„ Аварииен ремонт и възстановяване на контактно- четковия апарат на турбогенератор ТГ 9 в ТЕЦ „София”**

Д О Г О В О Р

Днес……..2016 г., в гр. София, между**:**

**„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ” EАД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец” № 23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на Правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Георги Беловски - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **Възложител**, от една страна

и

„................................”, със седалище и адрес на управление: гр. ......................................, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК ....................., представлявано от ...................... – Изпълнителен директор/Управител, наричано за краткост в договора **Изпълнител**, от друга страна,

на основание чл. 41 от ЗОП и Решение № ………/……….201…. г. на Изпълнителния директор на „Топлофикация София” ЕАД за класиране на участниците и избор на изпълнител по обществена поръчка с предмет **„ Аварииен ремонт и възстановяване на контактно- четковия апарат на турбогенератор ТГ 9 в ТЕЦ „София” ,** се сключи настоящия договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:**

Чл.1.(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши **„ Аварииен ремонт и възстановяване на контактно- четковия апарат на турбогенератор ТГ 9 в ТЕЦ „София”** , се сключи настоящият договор за следното:

(2) Изпълнителят следва да извърши работите по ал.1, в съответствие с Предложение за изпълнение на обществената поръчка на Изпълнителя (Приложение №1), Ценово предложение (Приложение №2) на Изпълнителя, неразделна част от договора и в съответствие с действащото към момента законодателство.

(3) Преди започване на ремонтните дейностите Изпълнителят подписва споразумение по чл. 18 от ЗЗБУТ с Възложителя.

**II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА УСЛУГАТА**

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е ………………….. /……….. / календарни дни, считано от датата на предаване от Възложителя на Изпълнителя на обекта, установена с подписан двустранен протокол.

(2) Действието на договора е от датата на неговото сключване до изтичане на предложения от изпълнителя гаранционен срок.

(3) Мястото за извършване на ремонтните дейности е ТР ”София”, ул.”История славянобългарска” № 6, 1220 София.

**III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.3. (1)Максималната стойност на договора за извършваните ремонтни дейности, определени съгласно количествено-стойностната сметка на Изпълнителя в това число и стойността до 10 /десет / % непредвидени и допълнително възникнали работи е в размер на **…………….. / ……………………………. /** лв. без ДДС, включваща:

1.Цена за цялостното изпълнение на ремонтните дейности размер на ........................... /............................................/ лв., без ДДС, съгласно попълнена количествено-стойностна сметка и

2. Цена за непредвидени и допълнително възникнали работи, в размер на ............................ /....................................................../ лв., без ДДС.

Чл. 4 (1) За всички видове работи, за които няма единични цени във финансовото предложение ще бъдат изготвяни анализи на база Ведомствени трудови норми за основен ремонт на турбоагрегати в топлоелектрически централи, Ведомствени трудови норми за основен ремонт на електросъоръженията в ТЕЦ (ВТН), Трудови норми в строителството (ТНС) и Уедрени сметни норми (УСН), и на база посочените в ал.2 ценообразуващи показатели. Разходите за вложените материали се определят по Уедрени сметни норми (УСН) и се доказват с фактура.

 (2) Ценообразуващите показатели, касаещи възлагането на непредвидени и допълнително възникнали работи по договора, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са следните:

1. часова ставка -......................(..........................) лева на час;
2. допълнителни разходи върху труда -......................(..........................) процента;
3. допълнителни разходи върху механизация -......................(..........................) процента;
4. доставно-складови разходи за материалите -......................(..........................) процента;
5. печалба -......................(..........................) процента.

(3) Непредвидените и допълнителни ремонтни дейности се възлагат на Изпълнителя, след съставянето на протокол, отразяващ причините за възникването им и одобрен от Възложителя, към който Изпълнителя прилага ценови анализ на непосочените в количествено-стойностната сметка цени.

(4) Вида на материалите по ал.3 задължително ще бъдат съгласувани предварително с Възложителя.

(5) Цената по чл.3, ал.1. включва всички разходи на Изпълнителя, свързани с реалното изпълнение на обекта, включително разходите за основни материали (без тези, които са доставка на Възложителя), спомагателни материали, консумативи, транспортни разходи, разходи за употреба на основни и спомагателни технически средства, разходите за демонтаж и монтаж на временното строителство - скеле, ограждания, почистване, преките и допълнителните разходи за труд, както и документалното оформяне на обекта за изпълнението на поръчката, като тези дейности са предвидени и отразени в единични цени.

Чл.5. (1) Плащането по договора ще се извърши в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след представяне на приемо-предавателен протокол и оригинална фактура.

 (2) Всички плащания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се извършват по следната сметка на Изпълнителя:

IBAN сметка:

BIC код:

Банка:

**IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

Чл. 5. Гаранционен срок за извършените ремонтни дейности е..............................................

Чл. 6. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка всички недостатъци, констатирани по време на изпълнение на ремонтните дейности, както и скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в посочените гаранционни срокове.

 (2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до три дни след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

**VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.11.(1) Изпълнителят е длъжен да подпише споразумение по ЗБУТ в срок до 3 дни след подписване на договора и да представи на Възложителя План за безопасност и здраве.

(2) Изпълнителят е длъжен да:

1. обезопаси работната площадка и да изпълни изискванията за охрана и безопасност по време на изпълнение наремонтните дейности;

2.изпълни изискванията за охрана и безопасност по време на изпълнение на договора и представи на Възложителя инструкции по БТ и ПО за извършване на договорената дейност, удостоверения за проведен изпит по БТ, както и да представи План за осигуряване на пожарна безопасност при текущи ремонти, изготвен и съгласуван съгласно НАРЕДБА № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г.

3.съвместно с упълномощен представител на Възложителя да подпише протокол за изпълнение на мероприятията по охрана и безопасност на труда;

 чл.12 Изпълнителят носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители. Възложителят не носи отговорност за трудово-правните отношения на Изпълнителя с персонала.

Чл.10 (1) Изпълнителят е длъжен незабавно да уведоми Възложителя при откриване на пропуски, неточности и неясноти в спецификациите и да поиска съответните писмени инструкции.

(2) Изпълнителят е длъжен да предупреждава своевременно Възложителя за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване.

Чл.13. Изпълнителят се задължава да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Закона към техническите изисквания към продуктите, за които да представя на Възложителя необходимите сертификати.

Чл. 14. (1) Изпълнителят се задължава в срок до седем дни след подписване на договор с Възложителя да представи списъчен състав на работниците и служителите му, които са ангажирани с изпълнение на услугата на Работна площадка ТР „София”, като за всеки един от списъка следва да бъдат представени следните документи:

1. Попълнен въпросник по образец (приложение №6 към чл.44, ал.1 от ППЗ ДАНС, приет с Постановление №234 от 31.08.2015г. на МС);

2.Свидетелство за съдимост;

3.Служебна бележка от Национална следствена служба, че лицето няма образувани досъдебни или съдебни производства за умишлени престъпления от общ характер;

4.Служебна бележка от районен психиатричен диспансер, че лицето не се води на психиатричен отчет.

(2) Отговорните лица на Възложителя допускат на работната площадка само лицата, които отговарят на горепосочените изисквания.

**VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури свободен достъп на Изпълнителя до работната площадка;

2. да упражнява чрез свои представители контрол по време на извършването на услугата.

3. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

4. да приеме в срок изпълнените работи;

5. да заплати в срок и при условията на договора дължимите суми на Изпълнителя;

6. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до водоснабдяване и електроснабдяване;

7.да отменя и възлага допълнителни работи в процеса на изпълнението без да надхвърля общата стойност по договора.

(2) Възложителят има право да поиска отстраняването от дейността на персонал при обосновани случаи на незадоволителна компетентност, и/или нарушения на технологичната дисциплина. Изпълнителят е длъжен незабавно да замени такива лица с други.

**VIII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

Чл.15. Изпълнителят отговаря пред Възложителя за качеството на използваните материали, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените ремонтни дейности, материали и др. се носи от Изпълнителят.

Чл. 16 (1) В случай, че Изпълнителят не извършва работата по този договор в съответствие с техническата документация, техническите правила и стандарти, Възложителят има право:

1.Да прекрати по-нататъшната дейност на Изпълнителя по изпълнение на поръчката.

2.Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено - стойностната сметка.

Чл. 17. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 18. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора.

Чл. 19. (1) При некачествено или неточно извършване на ремонтните дейности, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените ремонтни дейности.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава Възложителя от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

Чл. 20. Ако недостатъците, установени при приемането на ремонтните дейности не бъдат отстранени в договорения срок, Изпълнителят дължи освен неустойката некачествено или неточно изпълнение и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

Чл. 21. (1) Ако недостатъците, установени в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между Изпълнителя и Възложителя срок, Изпълнителят дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(2) При нанесени щети на имуществото на Възложителя изпълнителят поправя щетите за своя сметка или заплаща удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(3) В случай, че Изпълнителят не заплати начислената неустойка доброволно, Възложителят има право да я удържи от последващо дължимо по договора плащане или от стойността на гаранцията за изпълнение.

Чл. 22. Ако е в забава за плащане съгласно условията от този договор, Възложителят дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет на сто) от размера на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора.

**IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

Чл. 23. (1) Изпълнителят се задължава да не разкрива по никакъв начин пред трети лица информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(2)Изпълнителят се задължава да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор за своя изгода или за изгода на трети лица.

**X. УСЛОВИЯ ОТНОСНО ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ**

Чл.24**.** (1)В случай, че Изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител/и, той е длъжен да сключи договор със същия/те в срок от три дни от сключване на настоящия договор. Сключването на договора за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

(2) Изпълнителят няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 54 от ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

 а) за предложения подизпълнител е налице или възниква обстоятелство по чл. 54 от ЗОП;

 б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) В срок до 3 /три/ дни от сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по ал. 2.

(4) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 54 от ЗОП.

(6) Възложителят приема изпълнението на дейност по договора, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и на подизпълнителя/ите.

(7) При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(8) В случай на сключени договори за подизпълнение, Възложителят извършва окончателното плащане по договора след като получи от Изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите всички работи, приети по реда на ал.1. Тази алинея не се прилага в случаите на ал.(2).

(9) Когато част от поръчката, която се изпълняват от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(10) Разплащанията по ал.9 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15 /петнадесет/ дневен срок от получаването му.

**XI. ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА И/ИЛИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Чл.25.(1) Не са налице „изключителни обстоятелства” и „непредвидени обстоятелства”, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страните или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на изключителни обстоятелства и/или на непредвидени обстоятелства. Неизправната страна, която е била в забава към момента на настъпване на изключителните обстоятелства и/или непредвидените обстоятелства, не може да се позове на изключителни обстоятелства и/или непредвидени обстоятелства.

(3) Всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна за настъпването и възможните последици от изключителни обстоятелства и/или непредвидените обстоятелства до 10 (десет) дни от датата на възникването им или при първа възможност.

(4) Докато трае изключителното обстоятелство, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(5) В случай на изключително обстоятелство и при условие, че тя забави изпълнението на договора повече от 1 (един) месец, Възложителят има право да прекрати договора.

**XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.26. Настоящият договор се прекратява в следните случаи преди изтичане на неговия срок:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2. при виновно неизпълнение или забава за повече от 30 (тридесет) календарни дни на задълженията от страна на Изпълнителя с 5 (пет) дневно писмено предизвестие от Възложителя;

3.при некачествено извършване на услугите или отказ от страна на Изпълнителя да извърши качествено действията в посочения срок;

4.в други случаи съгласно разпоредбите на настоящия договор.

 **XIII. КОМУНИКАЦИИ**

Чл.27. Всички съобщения и уведомления между страните по този договор ще бъдат в писмена форма.

Чл.33. Всички уведомления между страните по този договор се изпращат, чрез препоръчана поща, по факс или по електронна поща на следните адреси:

**За Възложителя: За Изпълнителя:**

„Топлофикация София” ЕАД ………………………

тел.: …………………. тел.: ………………..

факс………………….. факс: ……………….

е-mail: ………………. е-mail: ………………

Чл.28. Ако някоя от страните промени посочените в предходната точка адреси без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, уведомления и заявки.

**XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.29. Всяка от страните се задължава да уведоми писмено другата страна при промяна на адреса, друга регистрация или отговорните лица за изпълнението на договора в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от датата на промяната.

Чл.30. Нищожността на някоя от клаузите на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.31. Текстовете на договора и приложенията към него следва да се разглеждат като взаимно свързани и взаимно обясняващи се.

Чл.32. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор се прилага българското гражданско и законодателно право.

Настоящият договор в едно с приложенията към него се изготви и подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и влиза в сила от деня на подписването му и от двете страни.

Неразделна част от договора са:

Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на обществената поръчка на Изпълнителя;

Приложение № 2 – Ценово предложение на Изпълнителя;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**Георги Беловски ...............................**

**Изпълнителен директор ...............................**